Lugar de la reunión: secretaria Distrital de Seguridad Convivencia y justicia.
Hora inicio: 02: 15 am
Objetivo de la reunión: Comité de Seguimiento

Quien es el secretario de la reunión: Yeison Duran Barbosa

ORDEN DEL DÌA

1. Emergencias: Seguimiento General, análisis e interpretación a MBOG y Seguimiento General de todas las emergencias.
2. Revisión de Compromisos Anteriores
3. Seguimiento de los Frentes
4. Temas Varios

DESARROLLO

1. ***Emergencias: Seguimiento General, análisis e interpretación a MBOG y Seguimiento General de todas las emergencias.***

Se da inicio al comité de seguimiento No 7 siendo las 14: 15 pm del día 30 de noviembre de 2023, llevado a cabo en las instalaciones de la secretaria Distrital de Seguridad, Convivencia y Justicia que partir de ahora se llamará (SDSCJ).

- Prioridad de casa de justicia: en la que se puede presentar la cuantía del presupuesto afectado de 26 millones 100 en la cual se explica la cifra aproximada que se tiene disponible

Se evidencia por parte de SDSCJ que la casa de justicia santa fe no tendría problema para entrar en el presupuesto, aunque sea de la dirección de Juvenil Restaurativo.

- SDSCJ Supervisión informa a subdirección Casa de Justicia CJ si tiene algunas emergencias pendientes, por lo que se recalca una lista de las prioridades presentadas:

  - ***Equipamiento Casa de Justicia Martires***: Subdirección CJ menciona emergencia en los sótanos por problemas Hidrosanitarios y de rebose de agua. SDSCJ menciona a contratista de

Obra e Interventoría que se debe visitar y realizar un diagnóstico de este equipamiento, con el fin de atender también los siguientes requerimientos:

- Como primer requerimiento es la insonorización de espacios donde se toman declaraciones a las mujeres violentadas. Según SDSCJ menciona que la subsecretaria de CJ debe enviarles un diseño certificado y avalados de esos espacios, de lo contrario no se tomaran en cuentas estas peticiones.

- Divisiones en los baños.

- ***Equipamiento Casa De Justicia San Cristóbal***: Por parte de Subdirección de Casas de Justicia CJ se reporta emergencia en los baños de casa de justicia San Cristóbal, esto debido a problemas de presión en agua potable y por problemas hidrosanitarios, Subdirección CJ menciona a contratista de obra que proponga una solución para brindar a esta emergencia. SDSCJ menciona a Contratista de Obra cual es el valor aproximado que se necesita para intervenir y solucionar el problema, el cual puede llevar hasta 200 millones de pesos, por lo que SDSCJ informa que no es viable y también se toca el tema de las bombas de impulsión para la presión de agua, que se llevaría más o menos 40 millones.

  -Subdirección CJ solicita un presupuesto al contratista y remitido por interventoría para que ellos puedan justificar Los valores en las evaluaciones que proceden con el fin de obtener la aprobación.

  -Interventoría propone que puedan ir los especialistas hidrosanitarios y generar un diagnostico con el fin de emitir conceptos de especialistas y se programa una visita para el miércoles 06 de diciembre entre Interventoría, Contratista de Obra y Doliente del equipamiento de 2023.

- ***Emergencias de MBOG***: Se informa que se han atendido 19 emergencias las cuales 13 de ellas están conciliadas a la fecha.

- Se informa que existe una emergencia en Epol Usaquén, ya que en la red hidráulica principal la acometida presenta fuga, Contratista de obra sigue buscando donde esta la falla y se informa por parte de SDSCJ que si se rompe el pavimento se debe repechar en Concreto no con asfalto.

- Emergencia de Rafael Uribe: ya se subsano la emergencia anteriormente reportada.

1. ***Revisión de compromisos anteriores***

Se realiza la revisión en conjunto de los compromisos pactados en el anterior comité de seguimiento, con el fin de revisar sus cumplimientos:

- Enviar las cotizaciones y Np de todas las emergencias atendidas hasta la fecha. Contratista 21-11-2022. ***NO CUMPLIÓ***
- Apertura de frente de EPOL suba antes del próximo comité de seguimiento Contratista 27-11-2023 ***NO CUMPLIÓ –*** Contratista menciona que el 01 de diciembre quedaría abierto el frente.
- Apertura de frente de EPOL San Cristóbal. Contratista 23-11-2023 ***NO CUMPLIÓ.***

2. ***Seguimiento de los Frentes de Obra***:

- ***CJ USME***: Se informa que las labores se han realizado acorde a las exigencias de los encargados del equipamiento por lo que acorde a las actividades inicialmente presentadas se estima la culminación de las mismas en el próximo fin de semana.

- Luego se mencionan los requerimientos adicionales presentados por subdirección de Casa de Justicia CJ que se solicitaron por los encargados del equipamiento, en el cual se informa primero el requerimiento de el cambio de chut de basura por un comedor, adicional se informa que no hay que reemplazar el encape de pared y que el tejado solo es pintar y resanar.

- En los baños pequeños del primer piso: Subdirección CJ menciona que se realice demolición del muro divisorio de los dos baños para crear uno que sea mixto con personas con movilidad reducida.

  Se informa que para las actividades de intervención en los baños del primer piso CJ USME, Subdirección CJ se encargaría de hablar con Nayive para que el contratista de obra pueda tener claro los horarios en los que podrá Intervenir.

- Subdirección CJ menciona que en el diagnóstico inicial no se implementó la impermeabilización de la fachada completa de CJ USME, por temas de comodatos ya que en este contrato solo se tiene previsto el 2 piso, se informa que por el momento solo se presente el presupuesto de esas actividades para evaluar la factibilidad, sin embargo, en medio del comité el contratista propone un precio estimado de 17 millones y Sub CJ informa que no es viable.

- ***Priorización de equipamientos de Casas de Justicia:***

- Emergencia fuga de agua en baño en casa de justicia San Cristóbal fuga en inodoros.
- Filtración en el 3 piso de agua.

NOTA: Se informa que el 10 de enero se arranca el Frente de Obra de CJ San Cristóbal.

- ***Equipamientos que faltan por visitas de Diagnostico***:

- Casa de Justicia Ciudad Bolívar CJ – Se programa visita para el día 01 de diciembre de 2023 – 8:00 AM.

- Tunjuelito CJ – se informa que los requisitos son pequeños y que el primer piso es el único que se puede trabajar. Se programa visita 01 de 12 de 2023.

- Bosa centro Casa de Justicia - 04 de diciembre de 2023 – visita de diagnóstico

- ***Se informa de los presupuestos e intervenciones de Justicia***:

- Casa de justicia juvenil restaurativa ***Santa Fe:*** se informa un presupuesto aproximado después del diagnóstico de 72 millones, pero SDSCJ supervisión informa que no aprueba intervenciones en la Cubierta por lo que no se tiene que realizar.

- Se informa que en el próximo comité se debe tener los 3 diagnósticos con sus valores: Cespa, Victoria y Santa fe.

- ***URI Y CER:***

- URI: se informa del avance de URI Puente Aranda y que este frente está próximo a entregar en la próxima semana.

- CER: Se Informa por parte de Interventoría que hubo una reducción en el presupuesto de 14 millones por cambio de luminarias, también se había propuesto una pintura de multicapas y faltaría definir, También se actualizo el presupuesto cambiando la pintura y las luminarias a instalar el cual es muy similar a la inicial de 141 millones y se indica que las luminarias son 12 pero SDSCJ menciona que solo instalen una (1) y se le muestre al doliente del equipamiento para que evalué si se deja o no.

  SDSCJ informa que en el anterior contrato se aplicó una pintura epóxica, pero este año se propuso una pintura multicapa que solicito el doliente del equipamiento y que esa pintura multicapa debe tener condiciones de especificaciones técnicas, pero SDSCJ menciona que va a visitar la otra semana el equipamiento para definir si la pintura anterior se le cobraría por garantía al anterior

contratista y así no aplicar ninguna pintura en el presupuesto del equipamiento ya realizado.

SDSCJ informa que el restante del dinero de URI puente Aranda se deja para emergencias ya que este equipamiento del presupuesto inicial le queda dinero.

- Se informa de los dos compromisos incumplidos por el contratista de Obra de la apertura de EPOL SUBA y EPOL San Cristóbal, por lo que SDSCJ Informa que de ser necesario se debe realizar una mesa de trabajo en el cual se revise toda la información principal como presupuesto, flujo de caja, memorias de cantidades con el fin de agilizar la apertura del mismo.

- Frente de CAI la Gaitana: Se informa por parte de Contratista de Obra que inicia en el 2024 y SDSCJ está de acuerdo.

- Viviendas Fiscale: se informa que ya se entregó viviendas fiscales de Casa Linda y Almendros

MGOB:

Se informa por parte de SDSCJ y MBOG que se debe enviar un precio aproximado de estación Kennedy por parte del contratista con el fin de remitir la información a MBOG.

- NOTA:

Anexo 7: contrato menciona que son dos (2) meses de visitas de diagnóstico por lo que SDSCJ menciona que en dos meses se debe tener el 100% de todos los diagnostico. Por lo que se solicita un cronograma con las visitas realizadas y faltantes con el fin de visitarlas todas antes del 10 de diciembre de 2023.
Asi mismo Interventoría Informa que es necesario que se envie por parte del contratista de obra un listado con todos los diagnosticas realizado y faltantes donde también se incluyan todas las actas de diagnósticos y los presupuesto con el fin de terminar la tarea de revisión y aprobación y así comenzar con la apertura continua de los frentes de obra, el contratista de obra menciona que está de acuerdo y que a más tardar lo enviaría el lunes de la próxima semana.

COMPROMISOS

No.	ACTIVIDAD/Tarea	PRIORIDAD	RESPONSABLE	FECHA EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
1	Visita de diagnóstico de CJ san Cristóbal, con especialistas hidrosanitarios de contratista de Obra e Interventoría con el fin de emitir conceptos de los mismos, Diagnostico y Presupuesto	Alta	Contratista e interventoría	06-12-2022	Se debe enviar correo electrónico con la información del personal que asistirá.
2	Realizar las intervenciones adicionales en CJ USME (dos requerimientos – adecuación de cuarto de chuc en comedor y adecuar baño del primer piso.	Alta	Contratista	01-03-2024	Se terminaría la obra en marzo si solo se interviene los fines de semana y se terminaría a finales de diciembre si se puede intervenir todos los días.
3	Estimación y costo de la fachada de CJ USME, Intervención de Baños y de Adecuación de Chuc a Comedor.	Media	Contratista		No se entregará presupuesto ya que en este comité se menciona un estimado.
4	Iniciar frente de Obra de Casa De Justicia San Cristóbal	Alta	Contratista	10-01-2024	
5	Casa de Justicia Ciudad Bolívar - Visitas de diagnóstico: prioridades chapas de puertas y luminarias.	Alta	Contratista	01-12-2023	
6	Casa de Justicia Tunjuelito – Visita de diagnóstico.	Alta	Contratista	01-12-2023	
7	Casa de Justicia de Bosa Centro – Visita de Diagnostico	Alta	Contratista	04-12-2023	

8	Presentar diagnósticos y presupuestos de CJ Santa Fe, CESPA y La Victoria.	Alta	Contratista	06-12-2023	Traer al comité de seguimiento No 8 (el próximo comité) la información solicitada
9	Conciliación de emergencias completas	Media	Contratista	23-11-2023	
10	Estación de Policía puente Aranda Nueva se debe mirar pendientes y realizar visita de diagnóstico hora a las 9: am.	Alta	Contratista	05-12-2023	Se iría con la aprobación de Lidia Corredor
11	Apertura de Frente de EPOL SUBA	ALTA	Contratista	01-12-2023	Se debe Abrir frente obligatorio no es compromiso ya se convierte en Obligación por parte de SDSCJ
12	Apertura de Frente de EPOL San Cristóbal	ALTA	Contratista	04-12-2023	Se debe Abrir frente obligatorio no es compromiso ya se convierte en Obligación por parte de SDSCJ
13	Se debe enviar documento firmado de documentos subsanados del anticipo	Alta	Interventoría	01-12-2023	
14	Casa Fiscal Almendros de Suba. inicio de frente.	Media	Contratista	04-12-2023	
15	Entrega de diagnóstico y presupuesto de Equipamiento Kennedy	Media	Contratista	04-12.2023	
16	Entrega de un listado de todos los equipamientos visitados con sus respectivos archivos (Acta de diagnóstico, presupuesto-flujo de caja – memorias de cantidades con el 80% por lo menos de las cantidades. El listado debe venir con todos los soportes es	ALTA	Contratista	04-12-2023	

	decir adjuntar los archivos antes mencionados y nombrar en el listado los equipamientos que faltan por diagnostico y entregar el cronograma de visitas de esos diagnósticos.				
17	Entrega de Acta de Diagnostico y presupuestos de C4	Alta	Contratista	04-12-2023	
18	Entrega de todos los diagnósticos pendientes con sus respectivos presupuestos para revisión y/o aprobación por parte de Interventoría.	Alta	Contratista	04-12-2023	

Hora de finalización: 05: 00 PM

	PLANILLA DE ASISTENCIA	Código: PA-002 Versión: 1 Fecha de aprobación: 12-Octubre-2023	

MODALIDAD:	**REUNIÓN:** ☐ **EVENTO:** ☐ **COMITÈ:** ☒		
FECHA: (dd/mm/aa) 30/11/2023		**LUGAR:** Secretaria Distrital de Seguridad Convivencia	
TEMA: Comité de seguimiento W7		**HORA INICIO:** 02:15 PM	**HORA FINALIZACION:**
		ÁREA QUE ORGANIZA: interventoria	

N°	NOMBRES Y APELLIDOS (Completos)	CÉDULA	DEPENDENCIA / ENTIDAD	CARGO	TEL/FAX	FIRMA
1	Victor Forero	88214361	Obras W	residente	3108042575	
2	Wilver L. Ruiz Salamanca	80212380	C. Obra W	Director.	3132811787	
3	Sebastian Pajoy	1023639614	Coordinador obras	Coord. mecb	3206610839	
4	Stefany Gonzalez	1000007655	Cobras W.	residente HSE	3178507894	
5	Emilio Forero S	79798474	Residente W	Sub Residente	3146756684	
6	INME RODRIGUEZ	79305476	TOTAL INTERV	INSPECTOR OBRA	3202060765	
7	Alexis Redondo Pena	3125708274	Interventoria	Residente	3125708274	
8	Maria Piedad Espinosa	52227017	Interventoria	Contratista	3105635648	
9	EOBALDO DIAZ	77013726	INTERVENTOR	Apoyo Dirección	3146197690	
10	Oscar D. Moreno	79.484.482	Interventoria	Insp. SST	3187378889	
11	Carolina Diaz	52 409.443	DAJ	Contratista	3112523600	
12	Harold Morales	80088468	DAJ - SDSCJ	Contratista	3104861535	
13	ANGELICA BUITRAGO REDONDO	1018437718	Dirección Bienes	CONTRATISTA	302 400 75 74	
14	Civo antonio melo R	80116087	obras w	Inspector obra	3212533738	
15	Yeison Ruan Barbosa	1004350225	Interventoria	Coordinador inter	3236862236	
16						
17						
18						
19						
20						